

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN KRÔNG BÔNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 169/TB-CCTHADS

Krông Bông, ngày 06 tháng 3 năm 2023



**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 33/QĐ-CCTHADS ngày 13/10/2021, 89/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2021, 130/QĐ-CCTHADS ngày 27/12/2021 và 197/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2022 và của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 08/QĐ-CCTHA ngày 15/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thuộc quyền sở hữu, sử dụng của bà Hoàng Thảo và ông Nguyễn Tấn Danh Nhân - Địa chỉ: Buôn Tong Rang A, xã Cư Drăm, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk để thi hành án với những nội dung chính sau đây:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk (Địa chỉ: Số 10 đường 9 tháng 5, tổ dân số 1, thị trấn-Krông Kmar, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk).

**2. Tài sản thẩm định giá:**

- Thừa đất số 42, tờ bản đồ 6, diện tích 667 m<sup>2</sup> đất (Trong đó có 100m<sup>2</sup> đất ở, thời hạn sử dụng đất lâu dài và 567m<sup>2</sup> đất màu, thời hạn sử dụng đất đến ngày 15/10/2063). Địa chỉ thửa đất tại Buôn Tong Rang A (buôn Tong Rang cũ), xã Cư Drăm, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được UBND huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 493255 ngày 13/4/2005 cho hộ ông Nguyễn Tấn Danh Nhân và bà Hoàng Thảo, địa chỉ thường trú tại Buôn Tong Rang A, xã Cư Drăm, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk và tài sản gắn liền với đất.

- Thừa đất số 438, tờ bản đồ 6, diện tích 530 m<sup>2</sup> đất (Trong đó có 200m<sup>2</sup> đất ở, thời hạn sử dụng đất lâu dài và 330m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác, thời hạn sử dụng đất đến ngày 15/10/2063); Thừa đất số 457, tờ bản đồ 6, diện tích 265m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác, thời hạn sử dụng đất đến ngày 15/10/2063. Địa chỉ các thửa đất tại Thôn 8, xã Hòa Lễ, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được UBND huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 665110 ngày 15/7/2015 cho bà Hoàng Thảo, địa chỉ thường trú tại Buôn Tong Rang A, xã Cư Drăm, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk.

Ole:  
bà H. Thảo  
đang trên  
Trang  
vết  
Cee!  
Uhuank

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá.**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định đối với loại tài sản thẩm định giá.

- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản.

- Thủ lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp.

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk và có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định quyết định.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:** Từ ngày 07/3/2023 đến hết ngày 10/3/2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk (Địa chỉ: Số 10 đường 9 tháng 5, tổ dân số 1, thị trấn Krông Kmar, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk).

*Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông không trả lại Hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá nếu không được lựa chọn.*

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN****Hà Thế Khuyến**